

Hausordnung

Liebe Feriengäste!

Herzlich willkommen in unserem idyllischen Ferienhaus 4You Apartments. Damit alle Gäste einen schönen Urlaub verbringen können, ersuchen wir Sie die folgende Hausordnung einzuhalten. Mit der Buchung und Ingebrauchnahme des Hauses gehen wir davon aus, dass Sie die Hausordnung vollinhaltlich akzeptieren.

Hausordnung

1. ALLGEMEIN:

Sollten Sie etwas an der Einrichtung oder Ausstattung vermissen oder Sie einfach nur Hilfe benötigen, wenden Sie sich bitte vertrauensvoll an uns. Sämtliche Dinge, die sich im Haus befinden, oder dazugehören, dürfen von den Gästen benutzt werden. Bitte gehen Sie mit der gesamten Einrichtung, Ausstattung und dem Inventar sorgsam um und behandeln Sie das Mietobjekt pfleglich. Tragen Sie bitte Sorge dafür, dass auch Ihre Mitreisenden, die Mietbedingungen einhalten.

2. AN- UND ABREISE:

An- und Abreisetag ist Samstag. Abweichende An- und Abreisetage bitte auf Anfrage. Die Anreise kann ab 16 Uhr erfolgen. Die Abreise muss bis spätestens 10 Uhr erfolgen.

3. BELEGUNG:

Das Apartment ist für eine Belegung mit 2 Erwachsene ausgelegt. Das Apartment verfügt über ein Schlafzimmer mit Doppelbett. Für mitreisende Kinder kann nach Bedarf ein Zusatzbett bzw. Reisegitterbett zur Verfügung gestellt werden. Wir bitten Sie dies bereits bei der Buchung anzugeben.

4. KÜCHE:

Die Küche ist voll ausgestattet. Bitte gehen Sie pfleglich mit der Kücheneinrichtung, der Ausstattung sowie den technischen Geräten um. Stellen Sie bitte Geschirr, Töpfe und Besteck nur in sauberem und trockenem Zustand in die Schränke. Stellen Sie heiße Töpfe und andere heiße Gegenstände bitte niemals ohne Untersetzer auf die Tische oder die Arbeitsplatte. Benutzen Sie zum Schneiden immer ein Schneidebrett als Unterlage. Bitte hinterlassen Sie den Innenraum von Backofen und Kühlschrank in sauberem Zustand.

5. BESCHÄDIGUNGEN:

Sollte sich eine Beschädigung zutragen, ersuchen wir Sie, uns den Schaden umgehend zu melden, damit dieser nicht erst nach Ihrer Abreise bei der Endreinigung festgestellt werden muss. Der Mieter haftet für Beschädigungen generell, in der Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

6. SORGFALTSPFLICHTEN:

Wir bitten unsere Gäste, das Mietobjekt pfleglich zu behandeln und dafür Sorge zu tragen, dass auch Mitreisende und Angehörigen die Mietbedingungen einhalten. Die Eingangstür soll beim Verlassen des Hauses verschlossen werden. Ebenso sind auch alle Fenster bei Verlassen des Hauses zu schließen, um mögliche Schäden durch Unwetter oder Einbruch zu vermeiden. Mit den Ressourcen Wasser und Strom ist schonend umzugehen.

7. REINIGUNG:

Wir ersuchen Sie Schmutz, Nässe am Boden oder Flüssigkeiten auf den Möbel- und Arbeitsflächen sofort zu beseitigen, um dauerhafte Schäden zu vermeiden. Wir bitten Sie, das Apartment bei Abreise besenrein zu hinterlassen. Entsprechende Reinigungsgeräte und Materialien finden Sie vor Ort. Zur Vermeidung von Schimmelbildung bitten wir Sie die Räume ausreichend zu lüften, mindestens 1x Stoßlüftung am Tag für 5-10 min und insbesondere nach dem Duschen. Vermeiden Sie einen hohen Luftfeuchtigkeitsanteil in den Räumen.

8. ENTSORGUNG:

Der Abfall wird nach den Fraktionen Restmüll, Plastik, Glas und Papier getrennt. Entsprechende Behältnisse stehen zur Verfügung. In die Küchenspüle, die Toilette, das Waschbecken und die Dusche dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten oder Ähnliches geworfen bzw. geschüttet werden! Vermeiden Sie alles, was zu Verstopfungen der Leitungen führen kann. Bitte benutzen Sie Mülleimer und Kosmetikeimer im Haus nur mit Müllsäcken.

9. NACHTRUHEZEITEN

Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie, die Nachtruhezeiten zwischen 22:00 Uhr und 6:00 Uhr einzuhalten.

10. INTERNET / WLAN:

Im Apartment ist ein kabelloser Internetanschluss (WLAN) vorhanden. Der Zugangscode liegt im Apartment aus. Die Nutzung des Internets mit Ihrem eigenen WLAN-fähigen Endgerät (Notebook, Tablet, Smartphone etc.) über den WLAN-Anschluss ist für den Mieter kostenlos. Sie nutzen das Internet auf eigene Gefahr. Der Vermieter schließt jede Haftung im Zusammenhang mit der Internethnutzung des Mieters aus.

11. RAUCHVERBOT / OFFENES FEUER:

Rauchen ist im Apartment NICHT erlaubt. Bitte verlassen Sie zum Rauchen das Apartment. Ein Aschenbecher befindet sich auf der Terrasse. Entsorgen Sie bitte die vollständig erkalteten Zigarettenreste in der Mülltonne und nicht in der freien Natur. Im Außenbereich ist kein offenes Feuer erlaubt.

12. PARKMÖGLICHKEITEN:

Es kann direkt vor oder hinter dem Ferienhaus geparkt werden. Bei Abhandenkommen oder Beschädigung auf dem Grundstück abgestellter oder rangierter Kraftfahrzeuge und deren Inhalte haftet der Vermieter nicht.

13. HAUSRECHT:

Bei sofort notwendigen Reparaturen kann es unerlässlich sein, dass der Vermieter das Ferienhaus ohne Wissen des Gastes betreten muss.

14. ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN DES VERMIETERS:

Es gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen des 4You Apartments 2023.

Herzlichen Dank für die Einhaltung der Hausordnung!